



פרטי יותר. יוקרתי יותר.

עיקרי המפרט הטכני



אינטסטלציה חשמלית

- חיבור חשמל תלת פאזי לדירה
- בכל חדר 3 שקעי חשמל, נקודת טלפון, ונקודת טלוויזיה
- מערכת תריסי גלילה חשמלית בסלון ובחדרי המגורים
- מפסקי חשמל איכותיים מתוצרת גוויס או שווי ערך
- הכנה לנקודות רשת מחשבים בכל חדר
- הכנה לעמדת טעינת רכב חשמלית (אחת לכל דירה)



מטבח

- ארונות מטבח מרווחים במיוחד הכוללים יחידת In Built
- גוף הארונות מעץ סנדוויץ'
- מגירות בטריקה שקטה
- משטח שיש קיסר
- כיור אקרילי בהתקנה שטוחה
- הכנה למדיח כלים



סידורים סניטריים

- כלים סניטריים איכותיים
- אסלות תלויות בעלות מיכלי הדחה סמויים
- ברז גן במרפסת (לכל הדירות) או בחצר (לדירות גן)
- נקודת גז במרפסת (לכל הדירות) או בחצר (לדירות גן)
- ברזים מסדרות יוקרתיות
- מערכת אנרגיה סולארית ודוד חשמלי



הסביבה והבניין

- שכונה מודרנית ויוקרתית בעלת כ-640 יח"ד חדשות
- פיתוח סביבתי מושקע ושטחים ירוקים רבים
- מבחר בנייני בוטיק יוקרתיים בני 4 יח"ד בלבד, בעלי
- כניסות פרטיות (ללא לובי) - תכנון ייחודי בשכונה
- בנייני מגורים אינטימיים (4-9 יח"ד) בתכנון אדריכלי ייחודי
- נוף הררי ירוק פתוח וייחודי מרוב הדירות
- פארק גדול ומרכזי בשכונה המשלב גינת משחקים ואטרקציות לכל המשפחה
- חיפוי קירות הבניינים בטיח מודרני בשילוב חיפוי דמוי עץ
- מעקות מתכת מעוצבים במרפסות השמש
- מעלית איכותית ומעוצבת בבניינים בני 8-9 יח"ד
- 2 מקומות חניה לכל דירה



ריצוף וחיפוי קירות

- מבחר עשיר של דוגמאות ריצוף מקולקציות מודרניות
- ריצוף בכל הדירה למעט חדרים רטובים - גרניט פורצלן בגודל 80x80 ובגודל 100x100
- ריצוף וחיפוי חדרי אמבטיה במגוון רב של אפשרויות לבחירת הדייר



נגרות ואלומיניום

- דלת בטחון איכותית בכניסה לדירה
- דלתות פנים יוקרתיות במספר גוונים לבחירה, כולל צבע לבן
- אלומיניום מבודד הכולל חלונות בזיגוג כפול
- ארון אמבטיה מעוצב הכולל מראה, בחדר אמבטיה כללית ובמקלחת הורים