



TOP
DESIGN

הדירות המיוחדות מבית טרקלין



בליבה של שכונת היובל, שכונת הדגל
האיכותית של אור עקיבא, מקימה
חברת טרקלין את "טופ דיזיין" ברחוב
הכרמל - הרחוב המבוקש ביותר!

Vision & Fashion
Inspiration & Free
Joy & Happiness

DESIGN & Vision



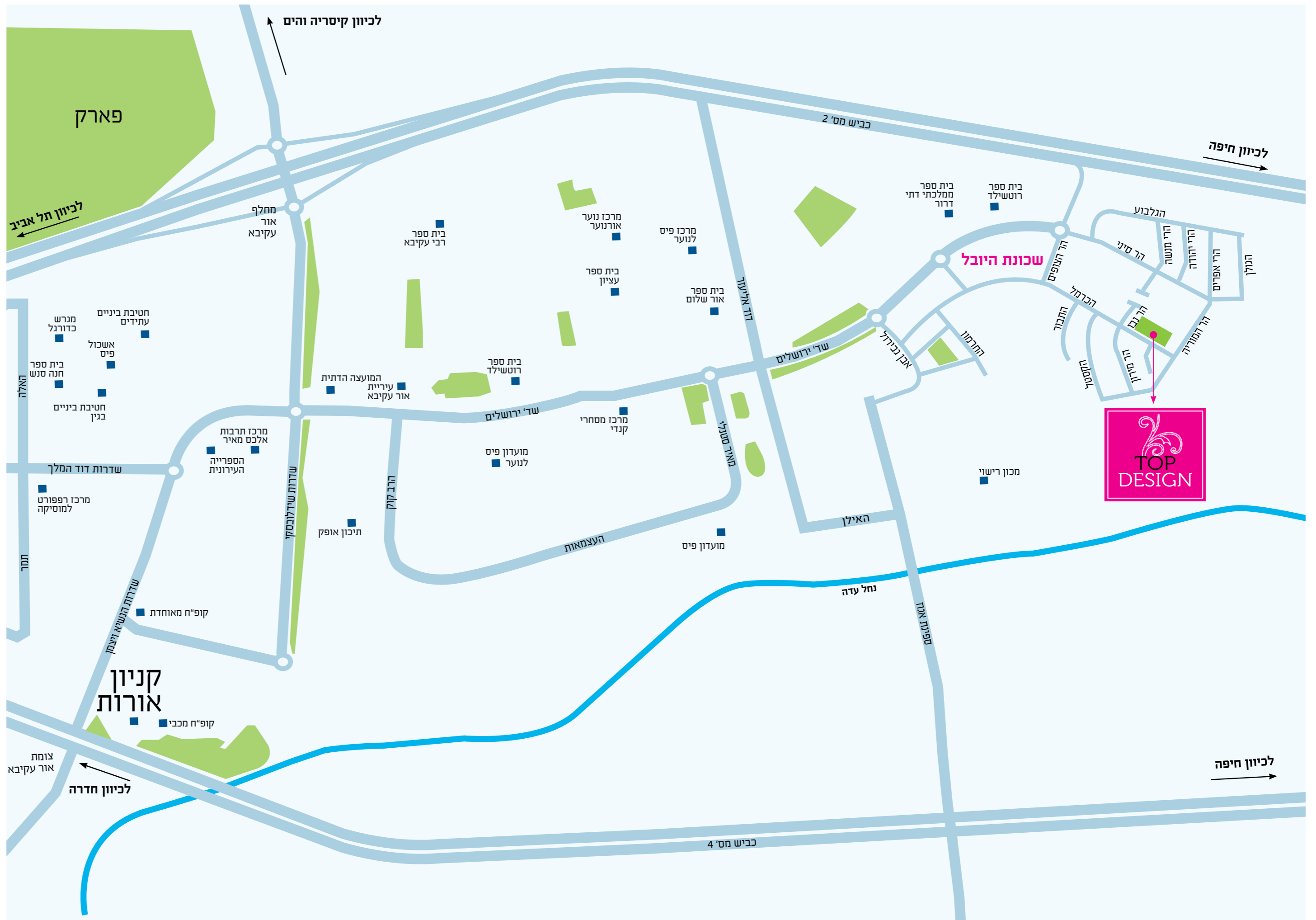


TOP DESIGN כולל צמד בניינים בני 9 קומות, בעיצוב ארכיטקטוני חדשני ובתכנון מושלם, המשקיפים אל פארק ירוק. לרשותכם מגוון דירות 4 ו-5 חד', דירות גן ופנטהאוזים מפוארים. כל הדירות מרווחות, מוארות ובעלות מרפסת שמש גדולה ומפרט סכני עשיר. דיירי הפרויקט יהנו מלובי כניסה מעוצב ומפואר בגובה כפול, מעליות מהירות ומשוכללות ופיתוח סביבתי מושקע.

DESIGN
& Art

אור עקיבא נמצאת בתנופה נדל"נית אדירה. מיקומה בין שני עורקי התחבורה הראשיים - כביש 4 ממזרח וכביש 2 ממערב, הסמיכות לתחנת הרכבת וכן מחלף אור עקיבא החדש, הופכים את העיר לנגישה ונוחה במיוחד.

שכונת היוכל הצפונית, המכונה גם אורות הירוקה, היא שכונה המושכת אליה תושבים בעלי מעמד סוציו-אקונומי גבוה. דיירי הפרויקט ייהנו משרותי קהילה מפותחים הכוללים: גני ילדים, בתי ספר, מתנ"סים ובתי כנסת. בשכונה שפע שטחים ירוקים, גינות ומתקני משחקים, והיא ממוקמת דקות נסיעה מחוף ימה של קיסריה!



Joy & Green





Design & Luxury

דירות 5 החדרים הייחודיות מביאות עימן בשורה חדשה לשכונה: מגוון מרפסות בשטח של כ-14 מ"ר עד 20 מ"ר נטו עם מקום לעולם שלם של פינוקים: ספות ישיבה ומרגוע, ברביקיו, שולחן אוכל רחב ידיים ועוד.

דירת 5 חדרים, מבט אל המרפסת (ההדמיה להמחשה בלבד)

בגולת הכותרת של הפרויקט ניצבים הפנטהאוזים המפוארים המשתרעים על פני חצי קומה באופן המעניק לדיירים תחושת פרטיות. שטח הפנטהאוזים גדול, כ-150 מ"ר ומרפסות גג בשטח של כ-105 מ"ר הפונות לנוף פנורמי עוצר נשימה לכיון הים ולכיון הרי הכרמל. העיצוב המרהיב של הפנטהאוזים כולל 5 חדרים - סוויטת הורים מפנקת הכוללת חדר רחצה עם יציאה למרפסת פרטית וסלון אירוח מרווח בעל ויטרינות רחבות במיוחד.

Design & Space

מבט אל מרפסת הפנטהאוז (ההדמיה להמחשה בלבד)

כל הדירות ב- **TOP DESIGN** יהנו ממפרט סכני עשיר ומפנק בהתאם לסטנדרטים של חב' טרקלין: ריצוף גרניט-פורצלן יוקרתי בגודל 60/60 ס"מ בכל הדירה, קרמיקה יוקרתית בחדרי הרחצה, כלים סניטריים איכותיים, ארונות מטבח מפוארים הכוללים משטח שיש אבן קיסר, דלתות פנים מהודרות ועוד פינוקים.



דירת 5 חדרים, מבט אל הסלון, המטבח והמרפסת (ההדמיה להמחשה בלבד)

Design
& Fashion



Design
& Style

דירת גן, מבט אל הסלון והגינה (ההדמיה להמחשה בלבד)



Home
& Design

אור עקיבא



בית שמש



אלעד



כרמיאל



בית שמש



גן יבנה



קרית גת



בית שמש



פתח תקווה



טרקלין ייזום ובניה בע"מ מקבוצת רוט, המאופיינת בהקפדה על בניה איכותית בסטנדרטים הגבוהים ביותר, מלווה בתכנון יוצא דופן והכל כחלק ממצוינות ניהולית לצד שירות ללא פשרות. לקבוצה סיווג קבלני המאפשר בניה בהיקף בלתי מוגבל. איתנותה הפיננסית של הקבוצה וחוסנה הכלכלי מאפשרים לה להציב את לקוחותיה במקום הראשון.

הלקוחות הם הנכס החשוב ביותר לקבוצה. קבוצת רוט משקיעה את מירב המאמצים לשביעות הרצון המלאה של לקוחותיה מהמוצר הסופי. השירות של החברה הינו מאבני היסוד של הקבוצה.

ואלו עיקרי החזון: המוצר והשירות הטובים ביותר ללקוחותינו. יזמות בקרקעות במיקומים הטובים ביותר בארץ. תכנון וביצוע בשיתוף חברות התכנון והביצוע הטובות ביותר במשק. ביצוע וגימור באיכות וברמה גבוהה ביותר.





TOP
DESIGN

משרד מכירות:

רח' הכרמל, שכונת היובל, אור עקיבא

טל: 04-6902982

פקס: 04-6902981

tdtraklin@gmail.com

www.traklin.com

